

2026 굿피플 주거안심 지원사업

I 지원사업 개요

1. 사업명 : 취약계층 주거안심 지원사업 ‘굿하우스’
2. 사업목적 : 취약계층 가구의 주거환경 개선을 통한 주거 안전성 및 생활 안정성 향상
3. 사업기간 : 2026년 10월 ~ 2027년 3월(6개월)
4. 사업대상 : 주거 취약성이 높은 저소득 가정(중위소득 100%이하)
5. 사업지역 : 전국
6. 대상자 선정 기준

구분	세부내용													
대상자 필수조건	1) 기관에서 신청하는 가구 - 신청 가능 기관 : 대상자 사례 관리가 가능한 전국 사회복지기관 (종합사회복지관, 장애인복지관, 아동보호시설, 노인복지관, 노인복지시설, 드림스타트 등) 및 유관기관(협회, 협동조합, 사회사업실 등) ※ 개별 신청불가, 신청기관 입출금 관리 및 지출증빙 구비													
	2) 중위소득 100% 이하 주거 취약성이 높은 가구 (2026 보건복지부 자료 기준 / 단위: 원)													
	<table><tr><th>기준 중위소득</th><th>1인</th><th>2인</th><th>3인</th><th>4인</th><th>5인</th><th>6인</th></tr><tr><td>100%</td><td>2,564,238</td><td>4,199,292</td><td>5,359,036</td><td>6,494,738</td><td>7,556,719</td><td>8,555,952</td></tr></table>	기준 중위소득	1인	2인	3인	4인	5인	6인	100%	2,564,238	4,199,292	5,359,036	6,494,738	7,556,719
기준 중위소득	1인	2인	3인	4인	5인	6인								
100%	2,564,238	4,199,292	5,359,036	6,494,738	7,556,719	8,555,952								
대상자 우선순위	- 1순위 : 주택 소유 형태가 자가이거나 영구 임대주택인 경우 - 2순위 : 가정 내 미성년 자녀가 포함된 가구 - 3순위 : 가구원 수가 많은 경우 - 4순위 : 한부모, 장애인, 고령자, 조손 등 취약계층 가구 - 5순위 : 기존 주거복지 지원을 받기 어려운 사각지대 가구													

II 지원내용

1. 지원항목 및 금액

- 중위소득 100% 이하 저소득 주거빈곤 1가구 최대 5,000만원 지원

구분	지원 내용	지원한도
부분개선	부분적인 수리 및 시설 개선 거주에 필요한 기본 시설은 갖추고 있으나, 특정 시설의 개선만으로 안전성과 편의성을 높일 수 있는 가구	1가구 최대 5,000만원
전반개선	주요 공간 및 설비의 전반적인 개선 주거공간 여러 곳의 노후화 또는 편의시설 부족으로 일상생활에 지속적인 어려움이 발생하는 가구	
종합개선	안전·건강 위험 해소를 위한 복합적이고 시급한 개선 주거환경의 여러 문제로 안전과 건강이 위협받거나, 단일 항목의 수리만으로는 생활환경 개선이 어려운 가구	

- ※ 부분개선부터 종합개선까지 신청 가능. 다만, 신청 내용 및 제출된 견적서를 기반으로 신청금액의 적절성이 검토되며 지원 금액이 조정될 수 있음
- ※ 1개 기관당 최대 3가구 신청 가능

2. 세부 지원 항목(예시)

항목	지원 내용
부분개선	[특정 일부 문제 개선] - 문턱제거, 경사로, 안전 손잡이, 미끄럼 방지, LED 조명 등 설치 - 부분 도배·장판, 창호 등 교체 - 누수·곰팡이 등 특정 부분 보수 - 방역, 청소 등
전반개선	[주요 생활공간 개선] - 욕실 전체 개선 : 욕실 바닥 개선 및 안전 손잡이 설치 등 - 거실 전체 개선 : 도배·장판 및 창호 교체 등 - 주방 전체 개선 : 싱크대 및 수납시설 개선 등 - 현관 전체 개선 : 이동 동선 개선을 위한 문턱 제거와 출입구 보수 등 - 큰방(또는 작은방) 전체 개선 : LED 조명 교체 및 천장 누수 공사 등
종합개선	[주거공간 전체 개선] - 냉난방기 교체, 누수곰팡이 제거, LED교체 등 양육환경 개선 - 출입구·욕실·이동 동선 등 편의성 종합개선 - 노후 전기배선 교체, 화재 및 낙상 위험 요소 제거 등 안전 종합개선 - 재해, 심각한 노후화 등으로 주거 전반에 긴급한 개선이 필요한 경우

III 신청방법

1. 세부일정 및 내용

구분	일시	내용
서류접수	2026년 10월 30일(금) 18:00까지	moya201408@goodpeople.or.kr 메일접수 - 개인 신청 불가, 기관 신청만 가능 - '기관명_대상자명' 파일명으로 접수
최종선정 및 발표	2026년 11월 중	선정기관에 개별연락
사업비 입금	2026년 11월~12월 중	선정기관 입출금 관리 및 지출증빙자료 구비
사업진행	2026년 12월 ~ 2027년 3월	- 해당 사업기간 내 예산 소진 - 공사업체는 선정기관이 컨택
중간모니터링	2026 12월 ~ 2027년 3월	- 신청서에 기재된 예상 공사 일정에 따른 유선확인 - 필요시 현장 모니터링이 진행될 수 있음
결과보고	2027년 4월까지	- 공사종료 후 2주 이내 제출 - 향후 결과보고 세부 안내

*진행일정은 변동될 수 있음.

2. 제출서류

항목	신청서류
공통	1. 굿피플 지원 신청서 1부 ※ 개별신청이 아닌 기관에서 신청 ※ 신청 기관에서 추천 가정에 대한 현장점검 진행하여 작성
	2. 개인정보·활용 제공동의서 1부
	3. 사업자등록증 1부 ※ 선정 기관에는 사업자 통장사본(0원) 요청할 예정으로 사업비 입금 일정에 차질이 없도록 미리 준비 필요
	4. 주민등록등본 1부(*3개월 이내)
	5. 견적서 및 비교견적서 각 1부(*3개월 이내)
	6. 경제상황 증명 서류 1부(택 1)(*3개월 이내) - 수급자 증명서, 의료급여 1종 증명서, 차상위 증명서 등 증빙서류 - 건강보험납부확인서(2026년 분) ※ 건강보험 직장피부양자로 등록된 경우 추가서류 제출 - 건강보험 자격확인(통보)서 - 직장가입자 - 직장가입자의 주민등록 등본
	7. 주택정보 자가 주택: 부동산 소유 현황 1부 (등기등본, 건축물대장등본, 매매계약서 사본 등 택 1) 증명 임대 주택: 부동산임대차계약서 사본 1부, 장기거주 동의서 1부 ※ 향후 5년 이상 거주 의향에 대한 장기거주 동의서 제출 필수
	8. 구글폼 신청정보 입력(https://forms.gle/WuVMscb4nwtiXKMF7) ※ 구글폼 신청정보 제출까지 완료되어야 최종 제출로 인정
신청금액 1,000만원 이상	- 공사업체 전문 소견(추가서류, 자체양식이 없을 경우 첨부 자료 활용)

IV Q&A

Q1. 철거비가 포함되어도 되나요?

네. 주거환경 개선 공사에 필요한 철거비는 지원 가능합니다. 다만, 해당 사업 공사와 직접적으로 관련된 철거 작업에 한하며, 신청 내용 및 견적서를 검토하여 지원 여부를 결정합니다.

Q2. 청소비용은 포함되어도 되나요?

청소비용은 주거환경 개선 공사에 수반되는 폐기물 처리 및 공사 후 필요 시 정리·청소 비용에 한 해 지원 가능합니다. 다만, 일반적인 가사 청소나 정기 청소 비용은 지원 대상에서 제외됩니다.

Q3.	이사 예정인 새로운 주거공간도 신청할 수 있나요?
-----	-----------------------------

네. 이사 예정인 주거공간도 신청할 수 있습니다. 다만, 이사 날짜가 확정된 주택 계약 완료 가구만 해당하며, 신청 가구의 주거환경 개선 필요성 등을 종합적으로 검토하여 지원 여부를 결정합니다.

Q4.	지원 항목별로 지원 한도가 있나요?
-----	---------------------

지원한도가 규정되지는 않았지만, 신청 내용 및 견적서 확인에 따라 예산의 적절성이 검토될 예정이며 지원 금액이 조정될 수 있습니다.

V 문의사항

- 담당자 : 굿피플 국내사업팀 한은지 매니저
- 연락처 : 02-6011-9443 (점심시간 11:30 ~ 12:30)
- 이메일 : moya201408@goodpeople.or.kr